

Til beboerne i afdeling 13

29. august 2024

DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE 2024

Torsdag den 5. september 2024 kl. 17.00
I Asferg Forsamlingshus, Vestergade 2, 8990 Fårup

DAGSORDEN:

1. Valg af:
 - a. Dirigent
 - b. Referent
 - c. Stemmeudvalg
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Afdelingsbestyrelsens beretning og debat om denne
4. Orientering om regnskab 2023
5. Præsentation af budget 2025 til godkendelse
6. Behandling af indkomne forslag
 1. Forslag om at der må opsættes en baldakin over boligens yderdøre. (se bilag A)
 2. Forslag om at dele af fælles græsareal på Dyrbyvej, Gassum omlægges, enten til vild med vilje eller der plantes områder med buske. (se bilag B)
7. Valg:
 - a. Valg af 4 medlemmer til afdelingsbestyrelsen
På valg for 2 år: Rasmus T. Thorsen (modtager genvalg)
Hans Callesen (modtager genvalg)
Bente Katrine Hvalsø Nielsen (modtager genvalg)

På valg for 1 år: Én person (Jørgen L. Pedersen er udtrådt af bestyrelsen)
 - b. Valg af 2 suppleanter for 1 år
8. Eventuelt

Vel mødt til afdelingsmøde 2024!

Venlig hilsen
AFDELINGSBESTYRELSEN

Rasmus Thyboe Thorsen
Formand

FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE I AFDELING 13

1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påser, at vedtægterne overholdes.
2. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
3. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn. Taletiden er ubegrænset, indtil dirigenten eller afdelingsmødet måtte fastsætte en begrænsning. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes efter, at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
4. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpel stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
5. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
6. Der afholdes kun ét afdelingsmøde, hvor regnskabet forelægges, budgettet godkendes og der foretages valg.
7. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig med en formand.
8. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal bestyrelsesmedlemmer / suppleanter, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig.
Stemmesedler, der indeholder flere eller færre navne på personer, som ikke rettidigt er bragt i forslag, er ugyldige.
Afdelingsbestyrelsen består af 5 medlemmer. Der vælges 2 suppleanter.
Kan der på afdelingsmødet ikke vælges 5 afdelingsbestyrelsesmedlemmer tillades det, at afdelingsbestyrelsen reduceres til 3 medlemmer.

Afdelingsbestyrelsen skal bestå af et ulige antal.
9. 3 repræsentanter til repræsentantskabet udpeges af afdelingsbestyrelsen, ligesom der også udpeges 2 suppleanter.
10. Hvis et medlem af afdelingsbestyrelsen fraflytter afdelingen eller på grund af længerevarende sygdom eller lignende træder ud af afdelingsbestyrelsen, skal suppleanten indkaldes.

Forslag 1

Afdelingsmøde i afdeling: 13

Dato for afdelingsmøde: 5. september 2024

Forslag:

Forslag om at der må opsættes en baldakin over boligens yderdøre.
Det skal være en buet model i glas/plexiglas og metal.

Godkendes forslaget tilføjes det i afdelingens råderetskatalog.

Skriftlig ansøgning skal sendes til Driftskontoret for godkendelse/tilladelse inden etablering. Lejer afholder samtlige udgifter i forbindelse med etablering.

Begrundelse:

For at undgå at det regner ind i entre når døren åbnes.

Afstemning:

JA: Der må opsættes en baldakin over boligens yderdøre, når der er indhentet skriftlig godkendelse fra Driftskontoret.

NEJ: Der må ikke opsættes baldakin.

Indsendt af:

Kenneth Hansen
Jennumvej 45

Forslag 2.

Forslag og emner til behandling på afdelingsmødet

Afdelingsmøde i afdeling: 13

Dato for afdelingsmøde: 5.09.2024

Forslag:

På Dyrbyvej, Gassum i afdeling 13 har vi et stort fælles græsareal, på størrelse med en halv fodboldbane.

Jeg foreslår at dele af arealet omlægges enten til vild med vilje, eller der plantes områder med buske, som er mindre vedligeholdes krævende end en græsplæne.

Begrundelse:

For at spare ressourcer, CO2 og øge biodiversiteten til gavn for alle

Afstemning:

JA: Dele af arealet omlægges enten til vild med vilje eller der plantes områder med buske.

NEJ: Ingen ændring, arealet forbliver fælles græsplæne

Indsendt af:

Kim Andersen
Dyrbyvej 33